



Наручилац
ЈП Градска стамбена агенција Ниш

Наручилац

Адреса	Генерала Милојка Лешјанина 8
Место	Ниш
Број одлуке	01-437
Датум	16.05.2019.

На основу члана 108. Закона о јавним набавкама и Извештаја о стручној оцени понуда број 01- 434 од 15.05.2019. године, Директор ЈП „Градска стамбена агенција“ Ниш, дана 16.05.2019.године доноси:

**ОДЛУКУ О ДОДЕЛИ УГОВОРА
У ОТВОРЕНОМ ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ РАДОВА
РЕДНИ БРОЈ ЈН БР. 01/19**

УГОВОР о јавној набавци радова „Изградња станова за становање уз подршку у стамбеним објектима Л7, Л8 и Л9 на локацији ул.Мајаковског у Нишу по систему „кључ у руке“, редни број ЈН 01/19 ДОДЕЉУЈЕ СЕ групи понуђача: „WINNERS“DOO, ул. Цара Душана бр.67,18000 Ниш (овлашћени водећи члан групе), „PRO-METAN“doо, ул. Хероја Поп Миће бр. 53, 18000 Ниш (члан групе), и “PUT INZENJERING“doо, ул. Књажевачка ББ,18000 Ниш (члан групе), понуда бр.28/19 од 05.04.2019. године, код Наручиоца заведена под бројем 01-404 од 07.05.2019. године за понуђену цену од 329.879.538,31 динара без ПДВ-а

Образложење

Одлуком наручиоца ЈП „Градска стамбена агенција“ Ниш, бр.01-278 од 22.03.2019. године покренут је отворени поступак јавне набавке радова број ЈН 01/19 Изградња станова за становање уз подршку у стамбеним објектима Л7, Л8 и Л9 на локацији ул.Мајаковског у Нишу по систему „кључ у руке“. Решењем Наручиоца бр. 01-278/1 од 22.03.2019.. године образована је Комисија за јавну набавку (у даљем тексту Комисија), која је припремила конкурсну документацију и објавила позив за подношење понуда 25.03.2019. године на Порталу јавних набавки и интернет страни наручиоца, као и на Порталу службених гласила Републике Србије и базе прописа. Дана 27.03.2019. године Наручилац је извршио измену конкурсне документације и исту објавио на Порталу јавних набавки наведеног дана. Након спроведеног поступка отварања понуда и сачињавања Записника о отварању понуда број : 01-404 од 07.05.2019. године, Комисија је приступила стручној оцени понуда и сачинила Извештај о стручној оцени понуда број: 01-434 од 15.05.2019. године.

У Извештају о стручној оцени понуда Комисија је констатовала следеће:

1. Подаци о јавној набавци :

Предмет јавне набавке су радови - Изградња станова за становање уз подршку у стамбеним објектима Л7, Л8 и Л9 на локацији ул.Мајаковског у Нишу по систему „кључ у руке“

Врста поступка јавне набавке: Отворени поступак

Ознака из општег речника јавне набавке:

Радови на изградњи стамбених зграда- 45211340

Јавна набавка није обликована по партијама.

2. Подаци из плана набавки који се односе на предметну набавку:

Редни број јавне набавке у плану набавки: 1.3.1

Процењена вредност јавне набавке: 330.000.000 динара без ПДВ-а

Критеријум за оцењивање понуда је најнижа понуђена цена.

3. Одлуком наручиоца ЈП „Градска стамбена агенција“ Ниш, бр.01-278 од 22.03.2019. године покренут је отворени поступак јавне набавке радова број ЈН 01/19 Изградња станова за становање уз подршку у стамбеним објектима Л7, Л8 и Л9 на локацији ул.Мајаковског у Нишу по систему „кључ у руке“. Конкурсна документација и позив за подношење понуда су објављени на Порталу јавних набавки и на Порталу службених гласила Републике Србије и базе прописа дана 25.03.2019. године и на званичној интернет страници ЈП „Градска стамбена агенција“ Ниш дана 26.03.2019.године

4. Измене конкурсне документације:

Дана 27.03.2019. године Наручилац је извршио измену конкурсне документације и исту објавио на Порталу јавних набавки наведеног дана.

5. Отварање понуда

Отварање благовремено приспелих понуда обављено је јавно, дана 07.05.2019. године са почетком у 13:00 часова у просторијама ЈП Градска стамбена агенција Ниш, канцеларији број 3А, у ул. Генерала Милојка Лешјанина 8.

На јавном отварању понуда прочитани су елементи критеријума (укупна понуђена цена радова по систему „кључ у руке“ без урачунатог ПДВ-а, висина ПДВ-а, цена радова по систему „кључ у руке“ са урачунатим ПДВ-ом, рок извођења радова, гарантни рок за квалитет изведених радова, рок важења понуде) а о чињеници да ли су понуде одговарајуће и прихватљиве за наручиоца, односно да ли испуњавају све остале услове и захтеве из позива за подношење понуда, конкурсне документације и ЗЈН, Комисија ће утврдити након детаљног прегледа и анализе и састављања извештаја о стручној оцени понуда.

Комисија констатује да је прилоком отварања понуда извршила увид у понуду у целини и у достављену документацију и сачинила Записник о отварању понуда бр. 01-404 од 07.05.2019. године.

6. Укупан број поднетих понуда

Благовремено, тј. до дана 07.05.2019. године до 12:00 часова, достављена је једна понуда. Комисија је констатовала да неблагоприятних понуда није било.

7. Основни подаци о понуђачима

У поступку јавне набавке учествовао је 1 (један) понуђач

1. Заједничка понуда: „WINNERS“DOO, ул.Цара Душана бр.67, 18000 Ниш (овлашћени водећи члан групе), матични број 07638795, ПИБ 100668146; „PRO-METAN“doо, ул. Хероја Поп Миће бр. 53, 18000 Ниш (члан групе), матични број

члана групе 20014067, ПИБ 103829489; и "PUT INŽENJERING" doo, ул. Књажевачка ББ, 18000 Ниш (члан групе), матични број члана групе 06160000, ПИБ 101007212. Комисија је констатовала да је поступку отварања понуда присуствовао представник понуђача "WINNERS" doo - Ивана Станковић по пуномоћју бр. 35/19 од 07.05.2019. Број, датум и сат пријема понуде: 01-403 од 07.05.2019. год. у 11:26 сати
Број и датум понуде под којим је понуђач завео понуду: бр.28/19 од 05.04.2019. године

Наступ понуђача: **заједничка понуда**

Укупна цена радова по систему „кључ у руке“, **329.879.538,31 динара без урачунатог ПДВ-а**, ПДВ 20% односно 65.975.907,66 динара. Укупна цена радова по систему „кључ у руке“, **395.855.445,97 динара са урачунатим ПДВ-ом.**

Рок извођења радова је **18 месеци од дана увођења у посао.**

Гарантни рок за квалитет изведених радова износи **24 месеци од дана приморедaje радова.**

Рок важења понуде је **120 дана од дана отварања понуде.**

Уочени недостаци у понуди :

Комисија је на јавном отварању понуда утврдила да је понуда овог понуђача садржи све тражене доказе и обрасце не улазећи у садржинску исправност истих

8. Комисија је у фази стручне оцене понуда, установила да је поднета понуда прихватљива у погледу садржине, као и у погледу понуђене цене и предлаже да се уговор о јавној набавци Изградња станова за становање уз подршку у стамбеним објектима Л7, Л8 и Л9 на локацији ул.Мајаковског у Нишу по систему „кључ у руке“ додели групи понуђача: „WINNERS“ DOO, ул. Цара Душана бр.67,18000 Ниш (овлашћени водећи члан групе), „PRO-METAN“ doo, ул. Хероја Поп Миће бр. 53, 18000 Ниш (члан групе) и "PUT INŽENJERING" doo, ул. Књажевачка ББ,18000 Ниш (члан групе), који су поднели заједничку понуду бр.28/19 од 05.04.2019. године, код Наручиоца заведена под бројем 01-404 од 07.05.2019. године.

На основу изнетог, одлучено је као у диспозитиву одлуке.

Упутство о правном средству: Против ове Одлуке може се поднети Захтев за заштиту права Републичкој комисији за заштиту права у поступцима јавних набавки, а преко наручиоца – ЈП „Градска стамбена агенција“ Ниш, Ул. Генерала Милојка Лешјанина бр. 0, 10000 Ниш, у року од 10 (десет) дана од дана објављивања Одлуке на Порталу јавних набавки.

Уз захтев доставити доказ о плаћеној такси у складу са чл.156.ст.1.тачкаб ЗЈН („Службени гласник Републике Србије“ бр.124/2012,14/2015 и 68/2015), у износу од 329.879,54 динара, сврха: Такса за ЗЗП, навести назив наручиоца, јавна набавка радова број ЈН 01/19; прималац: Буџет Републике Србије; шифра плаћања: 153 или 253; број жиро рачуна: 840-30678845-06; позив на број: ЈН 01/19.

Истовремено, један примерак Захтева за заштиту права подносилац истовремено доставља Републичкој комисији.

ЈП "Градска стамбена агенција" Ниш
Директор



Владан Стојановић, дипл. грађ. инж